

ANNABERG XXI

БАДЕН-БАДЕН

ВИЛЛА 2

АПАРТАМЕНТЫ 2.1-2.4

АРХИТЕКТУРНАЯ СТУДИЯ HILMER SATTLER
ARCHITEKTEN AHLERS ALBRECHT

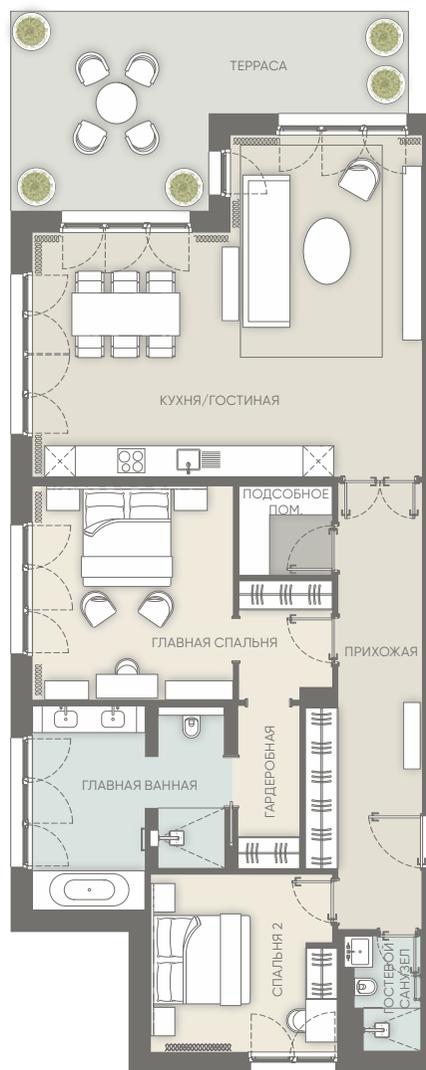




ВИЛЛА 2
АПАРТАМЕНТЫ 2.1-2.4

- КУХНЯ
- ГОСТИНАЯ
- ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ



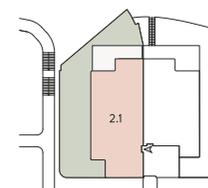


ПРИХОЖАЯ	19.0 м ²
КУХНЯ/ГОСТИНАЯ	50.3 м ²
ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3.7 м ²
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ	19.0 м ²
ГЛАВНАЯ ВАННАЯ	15.0 м ²
ГАРДЕРОБНАЯ	9.2 м ²
СПАЛЬНЯ 2	14.4 м ²
ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ	3.4 м ²
ТЕРРАСА	26.5 м ²
САД	158.0 м ²

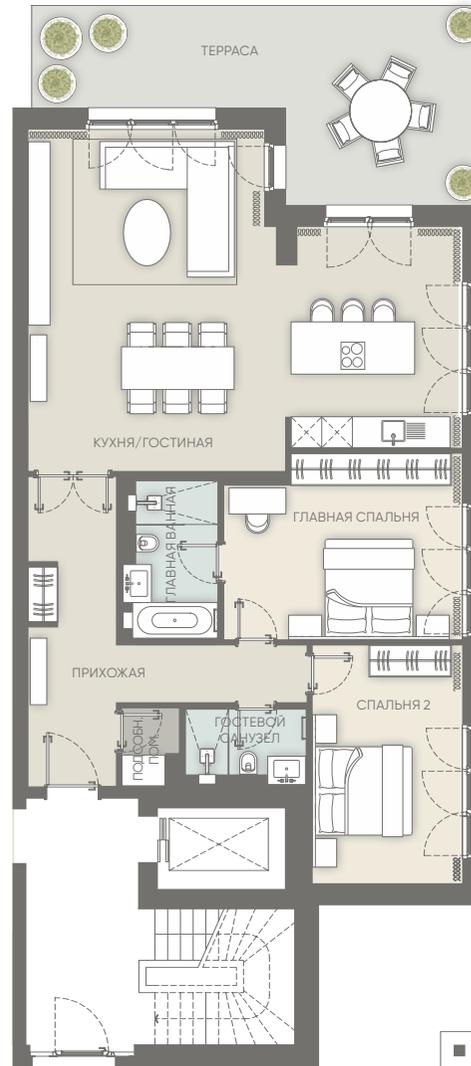


ВНУТРЕННЯЯ ПЛОЩАДЬ
134.10 м²

НАРУЖНАЯ ПЛОЩАДЬ
184.50 м²



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

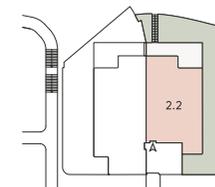


ПРИХОЖАЯ	17.0 м ²
КУХНЯ/ГОСТИНАЯ	55.3 м ²
ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1.8 м ²
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ	18.8 м ²
ГЛАВНАЯ ВАННА	5.7 м ²
СПАЛЬНЯ 2	15.8 м ²
ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ	3.8 м ²
ТЕРРАСА	29.0 м ²
САД	142.0 м ²



ВНУТРЕННЯЯ ПЛОЩАДЬ
118.1 м²

НАРУЖНАЯ ПЛОЩАДЬ
171.0 м²



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

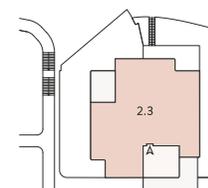


ПРИХОЖАЯ	17.2 м ²
КУХНЯ	26.7 м ²
ГОСТИНАЯ	65.4 м ²
ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3.5 м ²
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ	20.7 м ²
ГЛАВНАЯ ВАННАЯ	14.2 м ²
ГАРДЕРОБНАЯ	9.7 м ²
СПАЛЬНЯ 2	14.7 м ²
ВАННАЯ 2	3.6 м ²
ГАРДЕРОБНАЯ 2	5.0 м ²
СПАЛЬНЯ 3	14.6 м ²
ВАННАЯ 3	3.5 м ²
ГАРДЕРОБНАЯ 3	4.5 м ²
СПАЛЬНЯ 4	15.0 м ²
ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ	4.2 м ²
ГАРДЕРОБНАЯ 4	5.0 м ²
КОРИДОР	4.0 м ²
ТЕРРАСА 1	29.9 м ²
ТЕРРАСА 2	16.7 м ²

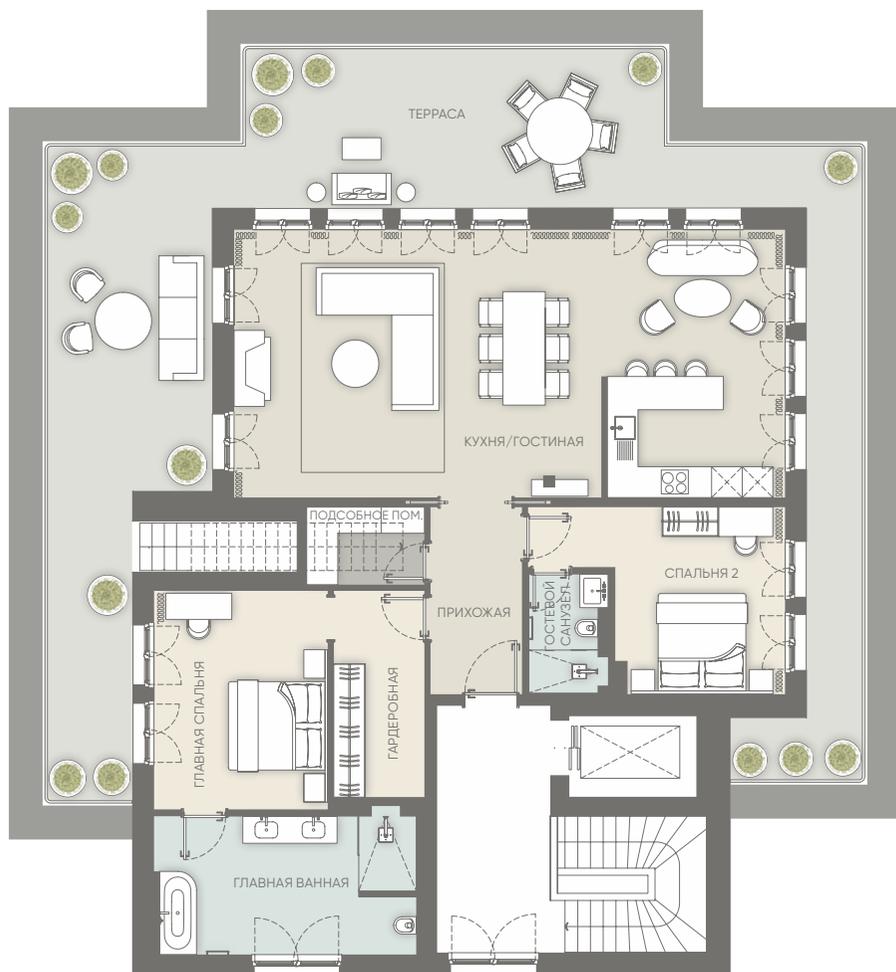


ВНУТРЕННЯЯ ПЛОЩАДЬ
231.5 м²

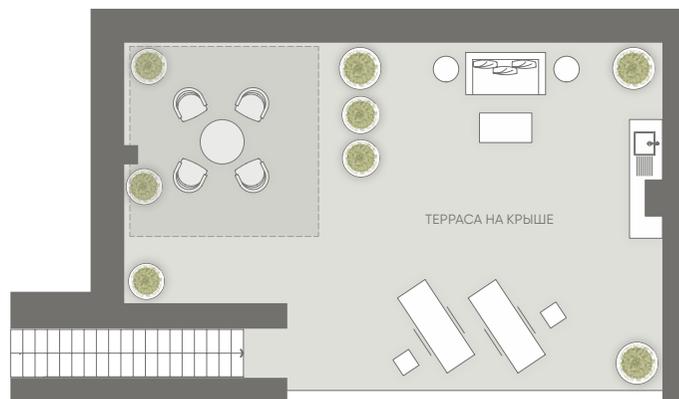
НАРУЖНАЯ ПЛОЩАДЬ
46.6 м²



ВТОРОЙ ЭТАЖ



ПРИХОЖАЯ	7.6 м ²
КУХНЯ/ГОСТИНАЯ	65.0 м ²
ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4.1 м ²
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ	16.9 м ²
ГЛАВНАЯ ВАННАЯ	15.5 м ²
ГАРДЕРОБНАЯ	8.4 м ²
СПАЛЬНЯ 2	16.3 м ²
ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ	3.7 м ²
ТЕРРАСА	89.9 м ²
ТЕРРАСА НА КРЫШЕ	74.0 м ²

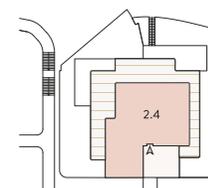


ТЕРРАСА НА КРЫШЕ



ВНУТРЕННЯЯ ПЛОЩАДЬ
137.5 м²

НАРУЖНАЯ ПЛОЩАДЬ
163.9 м²



ТРЕТИЙ ЭТАЖ/ТЕРРАСА НА КРЫШЕ



ПРОЕКТ РАЗРАБОТАН



BRISEN GROUP

www.brisengroup.com

Данное планировочное решение представлено исключительно в ознакомительных целях. Оно не является юридическим документом и предназначено для предварительного ознакомления потенциальных покупателей. Несмотря на стремление обеспечить точность планов этажей, размеров дверей, окон, комнат и других элементов, все указанные параметры являются приблизительными. Застройщик не несёт ответственности за возможные ошибки, упущения или неточности. Изображения демонстрируют мебель и элементы отделки, которые могут не входить в состав объекта при продаже и служат только для иллюстрации того, как может выглядеть объект в обстановке. Следует учитывать, что здания в процессе строительства подлежат нормам муниципального регулирования, а также механическим, электрическим и сантехническим адаптациям (MEP). Представленные элементы детализации отражают общий стиль объекта (включая материалы, планы этажей, MEP-спецификации, расстановку мебели и оборудования) и могут быть изменены без предварительного уведомления.